



**Agenzia di Tutela della Salute di Bergamo**  
**Via F. Galliccioli 4 - 24121 BERGAMO**

**DELIBERAZIONE N. 1062 DEL 23 DIC. 2024**

Il Direttore Generale - **Dott. Massimo Giovanni Giupponi**  
nominato con DGR n. XII/1646 del 21/12/2023

ha adottato la seguente Deliberazione:

**OGGETTO: Presa d'atto del rinnovo del contratto relativo al servizio di teleriscaldamento della sede ATS di Bergamo ubicata in via Galliccioli n. 4, erogato dalla società A2A Calore & Servizi s.r.l. di Brescia.**

Onere previsto di: **€ 113.543,14 IVA inclusa**  
da contabilizzarsi sul Conto Economico **673025**  
del Bilancio Sanitario esercizio **2024/2025**

**Articolazione Organizzativa proponente S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Il Responsabile del Procedimento: Dott. GianPiero Barracchia  
L'Incaricato dell'Istruttoria: Dott.ssa Viola Cogliati 035/38.53.39

## IL DIRETTORE GENERALE

**RICHIAMATO** il D.lgs. 30.12.1992, n. 502, avente a oggetto "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23.10.1992, n. 421" e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale 30.12.2009, n. 33 avente a oggetto "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità" e s.m. e i., con particolare riferimento alle Leggi Regionali n. 23/2015 e n. 22/2021;

**RICHIAMATA** la D.G.R. X/4467 del 10/12/2015 con la quale, in attuazione della L.R. n. 23/2015, viene costituita l'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) di Bergamo e definito l'assetto organizzativo della stessa;

**PREMESSO** che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

- l'ATS di Bergamo è proprietaria del fabbricato ubicato a Bergamo in via Gallicciolli n.4;
- nella via ove è ubicato il fabbricato in argomento, la Società A2A Calore & Servizi S.r.l ha realizzato la rete di teleriscaldamento;

**CONSIDERATO** l'attuale contesto normativo come sottoelencato:

- DGR n. XI/3502 del 5.08.2020;
- DGR n. VIII/5773 del 31.10.2007 art. 2, lettera f);
- art. 1, comma 1, lettera p) del D.P.R. n. 412 del 26.08.1993 e ss.mm.ii.;
- Decreto Legislativo n. 115 del 30.05.2008 e ss.mm.ii.;
- D.M. n. 37 del 22.01.2008 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATE:**

- la DGR n. VIII/8745 del 22.12.2008, in particolare l'art. 6, comma 6.9, per il quale è obbligatoria la predisposizione delle opere e degli impianti necessari a favorire il collegamento a rete di teleriscaldamento, nel caso di presenza di tratte di rete ad una distanza inferiore a metri 1.000, ovvero in presenza di progetti approvati nell'ambito di opportuni strumenti pianificatori;
- la D.G.R. n. X/4702 del 29.12.2015, la D.G.R. n. X/5954 del 5.12.2016, la D.G.R. n. X/7600 del 20.12.2017, la D.G.R. n. XI/491 del 2.08.2018, la D.G.R. n. XI/1046 del 17.12.2018, la D.G.R. n. XI/2672 del 16.12.2019, la D.G.R. n. XI/4232 del 29.01.2021, la D.G.R. n. XI/4508 del 01.04.2021, la D.G.R. n. XI/5941 del 7.02.2022, la D.G.R. n. XI/6387 del 16.05.2022, la D.G.R. n. XI/6866 del 2.08.2022, la DGR n. XI/778 del 28.12.2022, la D.G.R. XII/1827 del 31.01.2024 e la D.G.R. XII/2966 del 05.08.2024 che declinano le Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sociosanitario per gli esercizi dal 2016 al 2024;
- la D.G.R. n. XII/772 del 31.07.2023 avente ad oggetto "Disciplina sperimentale degli acquisti di servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi del d.lgs. n. 36/2023";



- la deliberazione n. 948 del 29.09.2023 avente ad oggetto <<Determinazioni conseguenti alla D.G.R. n. XII/772 del 31.07.2023 avente ad oggetto "Disciplina sperimentale degli acquisti di servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi del d.lgs. n. 36/2023">>;
- la D.G.R. XII/1827 del 31.01.2024 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2024 (di concerto con il vicepresidente Alparone e gli assessori Lucchini e Fermi)" e la D.G.R. XII/2966 del 05.08.2024 "Ulteriori determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2024 – terzo provvedimento (di concerto con l'assessore Lucchini)";

#### **RICHIAMATI:**

- la legge 30 dicembre 2023, n. 213, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026" (L. F. 2024);
- i principi generali di cui al Titolo I del D.lgs. 36/2023, a cui il presente atto si conforma

#### **TENUTO CONTO** che:

- BAS s.p.a. di Bergamo, ora A2A Calore & Servizi S.r.l. di Brescia, nel 2000 era stata autorizzata dal Comune di Bergamo a realizzare una rete cittadina per la fornitura di energia termica mediante teleriscaldamento nel rispetto delle vigenti leggi in materia d'uso razionale dell'energia, di sicurezza e salvaguardia dell'ambiente, provvedendo al contempo al miglioramento del processo di trasformazione e di utilizzo dell'energia, in conformità a quanto previsto dalle leggi che regolano il Settore Energia;
- ATS, per le motivazioni di cui sopra, ha aderito all'iniziativa del teleriscaldamento cittadino per la sede legale, mediante sottoscrizione con A2A Calore & Servizi S.r.l., rispettivamente:
  - A) con atto dirigenziale n. 1002 del 2.08.2002, adottato dal Servizio Tecnico Patrimoniale, è stato approvato il contratto decennale stipulato con la BAS di Bergamo, per l'erogazione del servizio di gestione calore con allacciamento alla rete di teleriscaldamento cittadino per la sede legale dell'ASL di Bergamo, ora ATS di Bergamo;
  - B) con delibera n. 813 del 6.07.2012, è stato approvato il contratto decennale (1.10.2012 – 30.09.2022), per l'erogazione del servizio di gestione calore, stipulato, a seguito di fusioni per incorporazioni, con la società A2A Calore & Servizi s.r.l. con sede legale in via Lamarmora n. 230 a Brescia, subentrata alla ditta BAS di Bergamo;
  - C) con delibera n.852 del 29.09.2022 è stato stipulato con A2A Calore & Servizi s.r.l. il contratto concernente il teleriscaldamento presso l'edificio della sede legale di ATS Bergamo il quale prevede una durata annuale, con rinnovo di anno in anno in mancanza di disdetta di una delle parti entro il 30 aprile;
  - D) con delibera n. 900 del 14.09.2023, è stato rinnovato il contratto annuale (1.10.2023 – 30.09.2024), per l'erogazione del servizio di gestione calore, stipulato con la società A2A Calore & Servizi s.r.l. con sede legale in via Lamarmora n. 230 a Brescia;
- nessuna delle parti ha comunicato all'altra nei termini sopraindicati la propria disdetta;

**ATETSO CHE** il Responsabile del Procedimento propone di continuare ad assicurare la fornitura di energia termica presso la sede legale con la società A2A Calore & Servizi s.r.l., prendendo atto del rinnovo del contratto per un anno e provvedendo alla copertura economico finanziaria per garantire la continuità del servizio;

**CONSIDERATO** che la società A2A Calore & Servizi s.r.l.:

- ottemperando a quanto espressamente richiesto nell'allegato II del Decreto Legislativo n. 115 del 30.05.2008 e ss.mm.ii., dispone delle abilitazioni richieste per l'esecuzione delle prestazioni del contratto energia termica mediante teleriscaldamento;
- è iscritta al registro delle Imprese di Brescia, al n. 10421210153, REA 502302, C.F.: 10421210153;
- è totalitariamente partecipata da A2A s.p.a. e sottoposta alla relativa direzione e coordinamento e dispone dei vettori termici derivanti dall'utilizzo degli impianti di cogenerazione e scambio termico e delle relative reti di distribuzione di calore per il teleriscaldamento;
- nell'ambito della propria attività fornisce il servizio energia così come dettagliatamente descritto nel capitolato tecnico parte integrante del presente atto;

**PRECISATO** che le D.G.R. n. X/4702 del 29.12.2015, D.G.R. n. X/5954 del 5.12.2016, D.G.R. n. X/7600 del 20.12.2017, D.G.R. n. XI/1046 del 17.12.2018, D.G.R. n. XI/2672 del 16.12.2019, D.G.R. n. XI/4232 del 29.01.2021, D.G.R. n. XI/4508 del 01.04.2021, D.G.R. n. XI/5941 del 7.02.2022, D.G.R. n. XI/6387 del 16.05.2022 e la D.G.R. n. XI/6866 del 02.08.2022, la DGR n. XI/778 del 28.12.2022, la D.G.R. XII/1827 del 31.01.2024 e la D.G.R. XII/2966 del 05.08.2024 hanno confermato quanto stabilito nella nota H1.2013.0008332 del 13.03.2013, ove si specifica che gli enti sanitari hanno l'obbligo di utilizzo, in via graduata, di convenzioni stipulate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA) e poi di convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

**VERIFICATO** che il servizio in parola non è previsto nell'elenco delle iniziative già attive dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA), né esistono in materia disposizioni di concorso d'acquisto fra le Agenzie territoriali della Regione e tra le convenzioni del sistema centralizzato per la razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi da parte delle Pubbliche Amministrazioni (CONSIP);

**DATO ATTO** che, a seguito di accurata analisi del mercato, è risultato che la Società A2A Calore & Servizi s.r.l. gestisce in modo esclusivo la rete cittadina del teleriscaldamento e ATS non può avvalersi di altre forme di riscaldamento non essendo provvista di caldaia e allaccio alla rete gas metano;

**PRESO ATTO** che, a seguito di contatti intercorsi con il Settore Tecnico della SC. Tecnico Patrimoniale, la società A2A Calore e Servizi s.r.l., con nota protocollo ATS I. 84755 del 13.09.2024, allegato n. 1, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ha dato disponibilità al rinnovo contrattuale, di durata annuale, dal 01.10.2024 al 30.09.2025

alle medesime condizioni della proposta economica di cui alla nota protocollo U n. 96334 del 14.10.2022, per il servizio di teleriscaldamento presso l'edificio della sede legale di ATS di Bergamo;

**ATTESO** che il complesso delle prestazioni previste, da effettuare nel periodo di vigenza del contratto, è così articolato:

- a) fornitura dell'energia termica da rete di teleriscaldamento;
- b) conduzione nelle apparecchiature presenti nel locale centrale termica;
- c) manutenzione ordinaria delle apparecchiature presenti nel locale centrale termica;
- d) svolgimento della funzione di Terzo Responsabile;
- e) pronto intervento 24/24 per attività correlate alle componenti di impianto di competenza;
- f) predisposizione dell'avviamento e dell'accensione delle apparecchiature posizionate all'interno del vano tecnico adibito a centrale termica, da effettuarsi prima dell'inizio della stagione di riscaldamento;
- g) accensione o avviamento della sottocentrale termica;
- h) spegnimento o arresto della sottocentrale termica;
- i) corretta manutenzione delle apparecchiature di sottocentrale termica;
- j) messa a riposo delle apparecchiature di sottocentrale termica da effettuarsi alla fine della stagione di riscaldamento;
- k) garanzia della conduzione con personale qualificato degli impianti termici o abilitato (patentino) secondo quanto richiesto dalla normativa vigente;
- l) monitoraggio a distanza degli impianti termici;
- m) compilazione del libretto di centrale conformemente alla legislazione vigente;

**CONSIDERATO** che il suddetto contratto, allegato n. 2 alla presente Delibera, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, verificato dal Servizio Tecnico è da ritenersi idoneo e rispondente al soddisfacimento delle esigenze dell'ATS di Bergamo;

**PRESO ATTO** che:

- il corrispettivo contrattuale annuo derivante dall'erogazione del servizio in argomento è stimato complessivamente in € 93.068,15 oltre IVA al 22%, di cui € 34.316,00 oltre IVA al 22% per quota fissa - a prescindere dal consumo effettivo - ed € 58.752,15 oltre IVA al 22%, quale quota variabile stimata, e trova copertura sul raggruppamento di budget F73010/Servizi appaltati/SAL, conto economico 673025/Servizio riscaldamento, centro di costo 1000000010;
- il corrispettivo annuo potrà essere soggetto a credito d'imposta, stimato, sulla base dei consumi esposti, in circa € 2.110,60= annui, ex art. 8, c. 10, lettera f), L. 23.12.1998, n.448;
- si rende necessario prevedere un accantonamento pari al 10% del valore contrattuale, pari ad € 9.306,82 oltre IVA, per il possibile aggiornamento dei prezzi ed ISTAT previsti dall'art. 8 (RIFERIMENTI PER REVISIONE PREZZI), punti 8.1 e 8.2 del contratto;



**RILEVATO** che il servizio di teleriscaldamento, rispetto alle gestioni tradizionali (gasolio e gas metano), presenta considerevoli vantaggi, tra cui, benefici per l'efficienza energetica, per l'ambiente e per abilitare la transizione ecologica, di seguito sintetizzati:

- maggior convenienza rispetto al gasolio o al GPL, perché il costo del teleriscaldamento è ancorato a quello del gas naturale, definito, secondo i parametri stabiliti dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas;
- minori costi di gestione e di manutenzione della centrale termica, rispetto alle tradizionali caldaie;
- viene computata solo l'energia effettivamente consumata;
- l'energia per il riscaldamento e quella per la produzione di acqua calda sono a disposizione tutto l'anno, senza limitazioni di capacità energetica;
- nessun costo di sostituzione di caldaia e bruciatore;
- abbattimento dei costi di manutenzione ed il controllo periodico obbligatorio della caldaia, inclusa la pulizia e la verifica dei condotti dei fumi;
- eliminazione dei rischi di esplosione ed intossicazione da fumi;
- eliminazione della necessità del "terzo responsabile" per le attività direttamente connesse a caldaia e bruciatore;
- eliminazione della necessità del C.P.I. connesso all'attività della centrale termica;
- il servizio calore con il teleriscaldamento è attivo tutto l'anno, a differenza dei tradizionali impianti di riscaldamento;
- significativa riduzione delle sostanze nocive ed inquinanti;
- contribuisce validamente al miglioramento della qualità dell'aria negli ambiti più compromessi dei centri urbani;

**PRESO ATTO** che il Direttore del Dipartimento Amministrativo, Dott.ssa Elena Sartori, in qualità di Responsabile del Procedimento, con la sottoscrizione della proposta di deliberazione di che trattasi ne attesta la legittimità, la regolarità tecnica, formale e sostanziale;

**RITENUTO** pertanto, di nominare:

- quale responsabile unico del progetto il Dott.ssa Elena Sartori, Direttore del DAMM dell'ATS di Bergamo;
- di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, il geom. Dante Villa del Settore Tecnico della S.C. Tecnico Patrimoniale, dell'ATS di Bergamo;

**RITENUTO** di far proprie le proposte del Responsabile del procedimento in relazione a quanto sopra riferito;

**VISTO** il parere di regolarità contabile rilasciato dal Direttore della SC Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità agli atti dell'Articolazione Organizzativa proponente;

**ACQUISITO** il parere favorevole dei Direttori, Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 3 comma 1 quinquies del D.lgs. n. 502/92 e s.m. e i. e della L. R. n. 33/2009 e s. m. e i.;

## **DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1. di prendere atto** del rinnovo del contratto annuale con la società A2A Calore e Servizi s.r.l., con sede legale in via Lamarmora n. 230 a Brescia, per il servizio di teleriscaldamento, che si allega al presente provvedimento (allegato n. 2 quale parte integrante e sostanziale dello stesso) per l'importo complessivo di € 93.068,15 oltre IVA al 22% per un totale di € 113.543,14 IVA inclusa;
- 2. di dare atto** che, stante i rilievi pregressi, la continuità contrattuale con la società A2A calore e Servizi s.r.l. emerge come la scelta economicamente più conveniente per ATS Bergamo e che il rapporto contrattuale prosegue, senza soluzione di continuità, per la durata di un anno, dal 01/10/2024 al 30/09/2025;
- 3. di contabilizzare** l'onere stimato derivante dal presente provvedimento pari a € 93.068,15 oltre IVA come di seguito specificato:
  - anno 2024 (mesi 3 - dal 1/10 al 31/12)
    - € 23.267,04 = imponibile
    - € 5.118,75 = iva 22%
    - € 28.385,79 = importo complessivo
  - anno 2025 (mesi 9 - dal 1/01 al 30/09)
    - € 69.801,11 = imponibile
    - € 15.356,24 = iva 22%
    - € 85.157,35 = importo complessivo

sul Conto Economico n. 673025 dei Bilanci Sanitari per gli esercizi 2024/2025, raggruppamento di budget F73010/Servizi appaltati/SAL centro di costo 1000000010
- 4. di dare atto** che per il corrispettivo è previsto un credito d'imposta, stimato sulla base dei consumi esposti, di circa € 2.110,60= annui, ex art. 8, c. 10, lettera f), L. 23.12.1998, n.448;
- 5. di accantonare** per il possibile aggiornamento dei prezzi ed ISTAT previsti dall'art. 8 (RIFERIMENTI PER REVISIONE PREZZI) del contratto, punti 8.1 e 8.2, il valore pari al 10% dell'intero importo netto contrattuale annuo, come segue:
  - € 9.306,82 = imponibile
  - € 2.047,50 = iva 22%
  - € 11.354,32 = importo complessivo

### **6. di nominare:**

- quale responsabile unico del progetto il Dott.ssa Elena Sartori, Direttore del DAMM dell'ATS di Bergamo;
  - di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, il geom. Dante Villa del Settore Tecnico della S.C. Tecnico Patrimoniale, dell'ATS di Bergamo;
- 7. di dare mandato** al Responsabile del procedimento per tutti i necessari successivi adempimenti di attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 della L. n. 241/1990 e s.m. e i;
- 8. di dare atto** che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6 della L.R. n. 33/2009 e s.m. e i;
- 9. di trasmettere** il presente provvedimento agli Uffici competenti per il prosieguo di competenza;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(dott. Massimo Giovanni Giupponi)



---



All. n. 1– protocollo ATS I. 84755 del 13.09.2024 da A2A Calore e Servizi a conferma delle vigenti condizioni contrattuali

All. n. 2 – contratto A2A Calore e Servizi

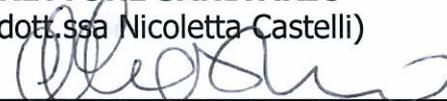
Parere favorevole formulato ai sensi del d. lgs. n. 502/1992 e s.m. e i. e della L.R. 33/2009 e s.m. e i. per la formulazione delle decisioni del Direttore Generale

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(dott. Alessandro Petillo)



---

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(dott.ssa Nicoletta Castelli)



---

**IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO**  
(dott.ssa Barbara Caimi)



---

Agenzia di Tutela della Salute di Bergamo  
Via E. Gallicciolli, 4 24121 Bergamo - C.F.e P.I. 04114400163  
**MIAGL04/3 - pag 1/1**

Area Affari Generali e Legali  
tel 035.385218 - 035.385162

Bergamo, il 20/11/2024

Richiesta impegno di spesa n. 574.

Si richiede la prenotazione dell'impegno provvisorio di spesa sulla delibera all'esame del  
Direttore Generale

**Oggetto:**

Presenza d'atto del rinnovo del contratto relativo al servizio di  
teleriscaldamento della sede ATS di Bergamo ubicata in via Gallicciolli n.  
4, erogato dalla società A2A Calore & Servizi s.r.l. di Brescia

| <b>COSTI / ADDEBITI o PROGETTI</b> |  |                 |                         |
|------------------------------------|--|-----------------|-------------------------|
| Progetto N°                        |  | Importo (€):    | 113.543,14<br>11.354,32 |
| Raggruppamento di Budget           | F73010/Servizi appaltati/SAL Conto Economico n. 673025 | Centro di Costo | 1000000010              |
| Entità Acquirente                  | SAL  | Bilancio        | Sanitario               |
| Esercizio                          | 2024-2025  |                 |                         |
| <b>RICAVI / ACCREDITI</b>          |  |                 |                         |
| Progetto N°                        |  | Importo (€):    |                         |
|                                    |  | Centro di Costo |                         |
| Fonte Entrata                      |  | Bilancio        |                         |
| Esercizio                          |  |                 |                         |

parere:  Positivo  Negativo

Impegno di Spesa n°: PER ES. 2024 INTEGRATO SB 2024000066; PER ES. 2025 SB PLURIENNALE 2024000476

Data emissione parere: 25/11/2024

operatore Area Gestione Risorse Economiche

(Registrazione effettuata per via telematica con password di accesso)

pagina bianca annullata